

**סיכום דיון ועדת מכרזים מרכזית**

מספר סיכום דיון	913	תאריך	12/06/2019
נושא	פרוטוקול ועדת מכרזים מתאריך 12.6.2019		
רשמה	איציק בן-הרוש		
	1. רווחה - פנייה תחרותית ליום העובד 2019 - בקשה למינוי ועדת איכות לפתיחת הצעות		
	2. מרחב ירושלים - בקשה לאישור התקשרות עם חברת הניהול בקומה 7 בבניין שערי העיר ירושלים		
	3. הדרכה - בקשה לאישור התקשרות עם מכללת "גיון ברייס" לקורס אקסטרים דוט נט עבור מרים מרדכי		
	4. אגף ביטחון - מכרז 103/2019 למתן שירותי שמירה ואבטחה במשרדי רמ"י - בקשה לאישור נוסח מכרז ונספחיו לקראת פרסום		

**משתתפים:**

מר דוד מזרחי, סמנכ"ל למינהל ומטה – יו"ר  
עו"ד רחל בירנבאום, סגנית היועצת המשפטית, נציגת האגף המשפטי - חברה  
מר דוד ניימן, ראש תחום חוזים והתחייבויות, נציג אגף הכספים - חבר  
מר שרון מזרחי, מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה - חבר  
מר עידן ורטהיים, מזכיר המועצה - חבר  
מר איציק בן הרוש – מרכז בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה – מרכז הועדה

**כל המחירים המאושרים בפרוטוקול הינם לפני מע"מ**

200

**2. מרחב ירושלים – בקשה לאישור התקשרות עם חברת הניהול בקומה 7 בניין שערי העיר, ירושלים.**

הנושא מובא בפני הוועדה ע"י מר שרון מזרחי, מנהל אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה.

מרחב עסקי ירושלים מבקש להתקשר עם חברת "נכסי אריאל ירושלים" המשמשת חברת הניהול בבניין שערי העיר אשר ברחוב יפו 216 מטעם בעלי הנכס, חברת "ליטב שערי העיר", כספק יחיד, עבור ניהול ותחזוקה של השטחים הציבוריים והמערכות המרכזיות בבניין, בגין שטח מרחב ירושלים בקומה 7.

יודגש עוד כי נחתם הסכם עם מינהל נכסי הדיור הממשלתי לבין המשכיר "ליטב שערי העיר" בע"מ כאשר מועד סיום חוזה השכירות הינו עד לתאריך 23.1.2024.

בתאריך 21.5.2019 פורסמה במערכת המנו"ף הכוונה להתקשרות עם החברה כספק יחיד כנדרש ולאחר המועד הקבוע להגשת השגות לא התקבלו השגות. מספר המנו"ף הוא 634356.

לאור האמור, מבוקש אישור הוועדה להתקשרות עם "נכסי אריאל ירושלים" כספק יחיד לנוכח היותה חברת הניהול של הבניין.


**החלטה**


הוועדה מאשרת את התקשרות עם חברת "נכסי אריאל ירושלים", ח.פ. 513897074, כחברת הניהול של הבניין (קומה 7), בהתאם לתקנה 3(29) לתח"ם.

**תקופת ההתקשרות:** 31.12.2019 – 21.1.2019.


**היקף ההתקשרות:** 86,948 ₪, בתוספת מע"מ כחוק.

**תקנה תקציבית:** 98200120.

  
מר עידן וטקיין  
חבר, מזכיר  
המועצה

  
מר שרון ש. מזרחי, חבר  
מנהל אגף רכש  
נכסים ולוגיסטיקה

  
עו"ד רחל בירטבאום  
חברה, סגנית היועמ"ש

  
מר דוד נימן, חבר  
מנהל תחום חוזים  
והתחייבויות, נציג  
החשב

  
מר דוד מזרחי,  
יו"ר, סמנכ"ל  
מינהל ומטה  
ומש"א

פרוטוקול ועדת מכרזים מתאריך 12.6.2019